



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA SERVIZI BOLOGNA

Servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna - lotto n. 1 - Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia (CIG n. 6828165C00) AFFIDAMENTO DI SERVIZI ANALOGHI ai sensi dell'art. 63, c. 5, del d.lgs. n. 50/2016 – CIG derivato n. 8573202E16 - APPROVAZIONE TESTO CONTRATTUALE

LA DIRIGENTE

- VISTO il contratto rep. n. 9177 - prot. n. 188422 stipulato in data 19/12/2018 con il R.T.I. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. - L'OPEROSA IMPIANTI S.R.L. (C.F. e P.I. 03539261200) a seguito di procedura aperta per l'affidamento, per una durata triennale a decorrere dalla stipula, del Lotto 1 (Bologna compresa la sede di Ozzano dell'Emilia) dei servizi manutentivi del patrimonio immobiliare dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna;
- VISTO l'art. 6 del suddetto contratto, che prevede la facoltà per l'Università di affidare servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, co. 5, del D.lgs. n. 50/2016 – “Codice dei Contratti Pubblici”, per un importo non superiore a € 1.800.000,00 IVA esclusa;
- VISTO il proprio provvedimento rep. n. 8046/2020 – prot. n. 316360 del 28/12/2020, che approva la Relazione Tecnica del RUP del contratto, Ing. Francesca Cioffi, nella quale, in sintesi, si dà atto che le esigenze manutentive del patrimonio immobiliare dell'Università si sono modificate rispetto alla data in cui è stato pubblicato il bando di gara, dal momento che è recentemente entrata in gestione a questa Amministrazione una nuova sede (vale a dire l'immobile “ex Unicredit” sito in via Marsala 49 a Bologna), nonché è prevista, a breve, la consegna di altri due immobili di nuova costruzione nel Distretto Navile (c.d. UE 5 e UE 4) e che, pertanto, si rende necessario attivare, ai sensi dell'articolo 63, c.5, del d.lgs. n. 50/2016, dei servizi analoghi nell'ambito del richiamato contratto “multiservizi” in favore degli anzidetti immobili di nuova acquisizione, per un conseguente importo in aumento, per la fase principale del contratto, di € 118.162,98 IVA esclusa;
- VISTA la nota prot. n. 1421 del 07/01/2021, con cui il Direttore dell'Esecuzione del contratto ha chiesto all'anzidetto RTI affidatario l'avvio anticipato del servizio, nei modi e nei tempi definiti dal contratto rep. 9177 del 19/12/2018, a decorrere dal 08/01/2021, in favore dell'immobile “ex Unicredit” sito in via Marsala 49, nelle more del perfezionamento del contratto di affidamento dei servizi analoghi;



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA SERVIZI BOLOGNA

- VISTA l'intervenuta variazione della ragione sociale di "L'Operosa Impianti" S.r.l., divenuta, a far data dal 01/07/2020, "L'Operosa Impianti" S.p.A.;
- VISTO l'art. 32 dello Statuto di Ateneo;
- VISTO il provvedimento del Direttore Generale rep. n. 4197 - prot. 107482 del 15/11/2016;

DISPONE

l'approvazione del testo dell'atto aggiuntivo al contratto rep. n. 9177 - prot. n. 188422 del 19/12/2018 - Lotto 1, allegato e parte integrante del presente provvedimento, per l'affidamento dei servizi analoghi ai sensi dell'art. 63, c. 5, del D.lgs. n. 50/2016 per l'importo di € 118.162,98 IVA esclusa.

F.to Dott.ssa Antonella Mattioli

Allegato: testo dell'Atto aggiuntivo al contratto rep. n. 9177 - prot. n. 188422 del 19.12.2018 (Lotto 1 - CIG n. 6828165C0 – CIG DERIVATO n. 8573202E16)

Avverso il presente provvedimento è possibile proporre ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna.