



SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

(APPALTO A CORPO)

**"Nuovo Baricentro": realizzazione studentato e relativi servizi per studenti siti in via S.Giacomo 11; 9/2; via Belmeloro 8/2 e 8/3 – Bologna - Ticket 29520
CUP J35I17000050001, CIG 8619073C09**

PARTE D'OPERA: Progetto esecutivo

*PROGETTO IMPIANTI MECCANICI per. ind. Giorgio Morara
PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI per. ind. Marco Migani
PROGETTO OPERE STRUTTURALI ing. Giorgia Predari
PROGETTO ARCHITETTONICO arch. Anna Vecchi
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE geom.
Dina Uccelli
ASSISTENZA TECNICA MAIN MANEGEMENT E GRAFICHE Main Manegement e
Ingegneria srl*

*D.L.: Ing. Nicola Freddi Main Manegement e Ingegneria srl
D.O. strutture: Ing. Pietro Lorenzetti Main Manegement e Ingegneria srl
D.O. impianti: Ing. Lucia Salmi Main Manegement e Ingegneria srl
D.O .architettónica: Arch. Valentina Gollini Main Manegement e Ingegneria srl
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Nicola Freddi Main
Manegement e Ingegneria srl*

AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Maria Pandolfo

Il Dirigente: Ing. Andrea Braschi

PREMESSO CHE

- con provvedimento del Dirigente AUTC, Rep., prot. n., l'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna ha proceduto all'aggiudicazione dell'appalto per **"Nuovo Baricentro": realizzazione studentato e relativi servizi per studenti siti in via S. Giacomo 11; 9/2; via Belmeloro 8/2 e 8/3 Bologna**, all'Impresa per l'importo complessivo di € (.....) comprensivo degli oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge;
- (in caso di consorzio) il consorzio aggiudicatario ha assegnato l'esecuzione dei lavori all'impresa, ad esso associata, con sede in (.....), via.....P. IVA..... così come comunicato dallo stesso consorzio con nota del agli atti dell'Università, AUTC.

Si dà atto che tale assegnazione non costituisce subappalto;

- in data l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. 159/2011 in data è stata inoltrata richiesta ai fini dell'acquisizione della comunicazione antimafia tramite Si.Ce.Ant ed è decorso il termine previsto dall'art. 88, commi 4 e 4 bis;

ART. 1 - ELENCO ELABORATI

I contraenti confermano e ratificano la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appalto viene concesso e accettato ai patti, termini, modalità e condizioni inderogabili di cui al presente Contratto, al Capitolato Speciale e agli altri elaborati del progetto esecutivo, posto a base di gara, atti che, sebbene non materialmente

allegati al contratto, ne formano parte integrante e, pertanto, vengono firmati digitalmente dall'Appaltatore in segno di accettazione e conservati presso l'Università, AUTC.

Specificamente, sono parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- il Capitolato Speciale di appalto;
- i prezzi unitari (lista delle lavorazioni e forniture presentata in gara);
- l'offerta economica;

Le parti si danno reciprocamente atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

Elaborato/Tav. N°	Descrizione/Oggetto Tavola
DG_03-CAPSPEC	Capitolato Speciale d'Appalto (PARTE PRIMA)
DG_05-RELTEC	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA DI SINTESI
DG_06-DOCFOT	documentazione fotografica
DG_07-CRONO	CRONOPROGRAMMA
DG_08-CME	Computo Metrico ESTIMATIVO
DG_09-QIM	quadro incidenza manodopera
DG_10-ELENCO PREZZI	ELENCO PREZZI
AR_701_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - opere edili
AR_718_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - opere edili
AR_729_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - opere edili
IM_701_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - impianti meccanici
IM_718_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - impianti meccanici
IM_729_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - impianti meccanici

IE_701_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - impianti elettrici
IE_718_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - impianti elettrici
IE_729_01.01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - Manuale d'uso, Manuale di manutenzione, Programma di manutenzione - impianti elettrici
ST_PM	Piano di manutenzione DELLA PARTE STRUTTURALE DELL'OPERA
G_01.01	Stato di fatto - Relazione storico/tecnica
G_01.02	Stato di fatto - Documentazione fotografica
G_01.03	Progetto - Relazione illustrativa generale
ST_RGEO	RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA DI RIFERIMENTO
ST_ISP	RELAZIONE SULLE INDAGINI SPECIALISTICHE
ST_RM	RELAZIONE SUI MATERIALI
G_05.02	Analisi prezzi - opere edili
G_05.04	Analisi prezzi - impianti meccanici
G_05.06	Analisi prezzi - impianti elettrici e speciali
ST_AP	Analisi prezzi DELLE OPERE STRUTTURALI
G_07.01	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - opere edili
G_07.02	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - impianti meccanici
G_07.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - impianti elettrici e speciali
ST_CP	CAPITOLATO PRESTAZIONALE PER LE OPERE STRUTTURALI
S_01	LAYOUT CANTIERE
S_02	ONERI SICUREZZA
S_03	PSC
S_04	FASCICOLO DELL'OPERA
AR_01.01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA OPERE EDILI
AR_01.02	RELAZIONE ASL - L.13/89 ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
AR_10.01	STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE

AR_10.02	STATO DI FATTO: PLANIMETRIA GENERALE DI RILIEVO CON INDICAZIONE DEI SERVIZI E SOTTOSERVIZI
AR_701_10.01	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO E TERRA + INDICAZIONE PAVIMENTAZIONI ESISTENTI
AR_701_10.02	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO PRIMO E SECONDO + INDICAZIONE PAVIMENTAZIONI ESISTENTI
AR_701_10.03	STATO DI FATTO: PIANTA SOTTOTETTO E COPERTURA
AR_701_10.04	STATO DI FATTO: PROSPETTI
AR_701_10.05	STATO DI FATTO: SEZIONI
AR_718_10.01	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA, SOTTOTETTO E COPERTURA + INDICAZIONE PAVIMENTAZIONI ESISTENTI
AR_718_10.02	STATO DI FATTO: PROSPETTI
AR_718_10.03	STATO DI FATTO: SEZIONI
AR_729_10.01	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO SEMINTERRATO E TERRA + INDICAZIONE PAVIMENTAZIONI ESISTENTI
AR_729_10.02	STATO DI FATTO: PIANTA PIANO PRIMO E SOTTOTETTO + INDICAZIONE PAVIMENTAZIONI ESISTENTI
AR_729_10.03	STATO DI FATTO: PIANTA COPERTURA
AR_729_10.04	STATO DI FATTO: PROSPETTI
AR_729_10.05	STATO DI FATTO: SEZIONI
AR_11.01	PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE CON INSERIMENTO PROGETTO NEL CONTESTO
AR_11.02	PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE DELLE SISTEMAZIONI ESTERNE E PARTICOLARI DELLE PAVIMENTAZIONI, DELLE OPERE DI ARREDO URBANO E DELLE OPERE A VERDE
AR_11.03	PROGETTO: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (L. 13/89 E S.M. E I.) - SPAZI ESTERNI E MODALITÀ DI ACCESSO ALL'EDIFICIO E ALLE STRUTTURE VERTICALI DI COLLEGAMENTO
AR_11.04	PROGETTO: ABACO DEGLI INFISSI

AR_11.05	PROGETTO: ABACO DELLE PARETI
AR_11.06	PROGETTO: ABACO DEI SOLAI
AR_13.01	COORDINAMENTO IMPIANTISTICO-ARCHITETTONICO: PLANIMETRIA GENERALE DEGLI SCAVI E DEI RIPRISTINI PER PASSAGGIO NUOVE RETI IMPIANTI + STRATIGRAFIE E PACCHETTI PAVIMENTAZIONE ESTERNI
AR_14.01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: INTERVENTO RISANAMENTO PARETI P. SEMINTERRATI (ED.701-729) E DETT. MARCIAP.
AR_14.02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: DETTAGLI FIORIERA E NUOVA COPERTURA (EDIFICIO 701)
AR_14.03	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: RIFACIMENTO SCALETTE LATERALI ESTERNE (EDIFICIO 701)
AR_701_11.01	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO E TERRA - DESTINAZIONI FUNZIONALI E TAB. DATI DIMENSIONALI
AR_701_11.02	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO PRIMO E SECONDO - DESTINAZIONI FUNZIONALI E TAB. DATI DIMENSIONALI
AR_701_11.03	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO E COPERTURA - DESTINAZIONI FUNZIONALI E LINEA VITA
AR_701_11.04	PROGETTO: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (L. 13/89 E S.M.E I.) - P.SEMINT. E TERRA
AR_701_11.05	PROGETTO: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (L. 13/89 E S.M.E I.) - P.PRIMO E SECONDO
AR_701_11.06	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO SEMINTERRATO
AR_701_11.07	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO TERRA
AR_701_11.08	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO PRIMO E SECONDO
AR_701_11.09	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO SOTTOTETTO E COPERTURA
AR_701_11.10	PROGETTO: INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIE MURTARIE E INFISSI - PIANO SEMINTERRATO E TERRA
AR_701_11.11	PROGETTO: INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIE MURTARIE E INFISSI - PIANO PRIMO E SECONDO
AR_701_11.12	PROGETTO: FINITURE - PIANO SEMINTERRATO E TERRA
AR_701_11.13	PROGETTO: FINITURE - PIANO PRIMO E SECONDO
AR_701_11.14	PROGETTO: CONTROSOFFITTI - PIANO TERRA
AR_701_11.15	PROGETTO: CONTROSOFFITTI - PIANO PRIMO E SECONDO

AR_701_11.16	PROGETTO: PROSPETTI
AR_701_11.17	PROGETTO: SEZIONI
AR_701_11.18	PROGETTO: RETE FOGNARIA / PLUVIALI - PLANIMETRIA
AR_701_12.01	STATO COMPARATO: PIANO SEMINTERRATO E TERRA
AR_701_12.02	STATO COMPARATO: PIANO PRIMO E SECONDO
AR_701_12.03	STATO COMPARATO: PIANO SOTTOTETTO E COPERTURA
AR_701_12.04	STATO COMPARATO: PROSPETTI
AR_701_12.05	STATO COMPARATO: SEZIONI
AR_701_13.01	COORDINAMENTO ARCHITETTONICO/IMPIANTI: PIANO TERRA
AR_701_13.02	COORDINAMENTO ARCHITETTONICO/IMPIANTI: PIANO PRIMO E SECONDO
AR_701_14.01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: TIPOLOGICO SERVIZI IGIENICI
AR_718_11.01	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO TERRA - DESTINAZIONI FUNZIONALI E TABELLE DATI DIMENSIONALI
AR_718_11.02	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO SOTTOTETTO E COPERTURA - DESTINAZIONI FUNZIONALI E LINEA VITA
AR_718_11.03	PROGETTO: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (L. 13/89 E S.M. E I.) - PIANO TERRA
AR_718_11.04	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO TERRA
AR_718_11.05	PROGETTO: INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIE MURARIE E INFISSI - PIANO TERRA
AR_718_11.06	PROGETTO: FINITURE - PIANO TERRA
AR_718_11.07	PROGETTO : CONTROSOFFITTI - PIANO TERRA
AR_718_11.08	PROGETTO: PROSPETTI
AR_718_11.09	PROGETTO: SEZIONI
AR_718_11.10	PROGETTO: RETE FOGNARIA / PLUVIALI - PLANIMETRIA
AR_718_12.01	STATO COMPARATO: PIANO TERRA E COPERTURA
AR_718_12.02	STATO COMPARATO: PROSPETTI
AR_718_12.03	STATO COMPARATO: SEZIONI
AR_718_13.01	COORDINAMENTO ARCHITETTONICO/IMPIANTI: PIANO TERRA
AR_718_14.01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: TIPOLOGICO SERVIZI IGIENICI
AR_729_11.01	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO E TERRA - DESTINAZIONI FUNZIONALI E TAB. DATI DIMENSIONALI
AR_729_11.02	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO PRIMO E SOTTOTETTO - DESTINAZIONI FUNZIONALI E TABELLE DATI DIMENSIONALI

AR_729_11.03	PROGETTO: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA - - DESTINAZIONI FUNZIONALI E LINEA VITA
AR_729_11.04	PROGETTO: SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (L.13/89 E S.M.E I.)- P.SEMIN.,TERRA E PRIMO
AR_729_11.05	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO SEMINTERRATO
AR_729_11.06	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO TERRA
AR_729_11.07	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO PRIMO
AR_729_11.08	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO SOTTOTETTO
AR_729_11.09	PROGETTO: PLANIMETRIA QUOTATA - PIANO COPERTURA
AR_729_11.10	PROGETTO: INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIE MURTARIE E INFISSI - PIANO SEMINTERRATO E TERRA
AR_729_11.11	PROGETTO: INDIVIDUAZIONE TIPOLOGIE MURTARIE E INFISSI - PIANO PRIMO
AR_729_11.12	PROGETTO: FINITURE - PIANO SEMINTERRATO E TERRA
AR_729_11.13	PROGETTO: FINITURE - PIANO PRIMO
AR_729_11.14	PROGETTO: CONTROSOFFITTI - PIANO TERRA
AR_729_11.15	PROGETTO: CONTROSOFFITTI - PIANO PRIMO
AR_729_11.16	PROGETTO: PROSPETTI
AR_729_11.17	PROGETTO: SEZIONI
AR_729_11.18	PROGETTO: RETE FOGNARIA / PLUVIALI - PLANIMETRIA
AR_729_11.19	PROGETTO: TIPOLOGIE COPRIGIUNTI - PLANIMETRIE E PROSPETTI
AR_729_12.01	STATO COMPARATO: PIANO SEMINTERRATO E TERRA
AR_729_12.02	STATO COMPARATO: PIANO PRIMO E SOTTOTETTO
AR_729_12.03	STATO COMPARATO: PIANO COPERTURA
AR_729_12.04	STATO COMPARATO: PROSPETTI
AR_729_12.05	STATO COMPARATO: SEZIONI
AR_729_13.01	COORDINAMENTO ARCHITETTONICO/IMPIANTI: PIANO TERRA
AR_729_13.02	COORDINAMENTO ARCHITETTONICO/IMPIANTI: PIANO PRIMO
AR_729_14.01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: TIPOLOGICO SERVIZI IGIENICI
IM_01.01	RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI TERMOMECCANICI
IM_01.02	RELAZIONE DI CALCOLO
IM_11.01	PROGETTO: SCHEMA GENERALE CENTRALE FRIGORIFERA
IM_11.02	PROGETTO: PLANIMETRIA ESTERNA - DISTRIBUZIONE

	FLUIDI FRIGORIFERI
IM_14.01	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
IM_701_11.01	Progetto: Schemi idraulici di centrale
IM_701_11.02	Progetto: Schemi altimetrici impianti idrici e di scarico
IM_701_11.03	Progetto: Distribuzione fluidi termovettori - Piano seminterrato e terra
IM_701_11.04	Progetto: Distribuzione fluidi termovettori - Piano primo e secondo
IM_701_11.05	Progetto: Impianto aeraulico - Piano seminterrato e terra
IM_701_11.06	Progetto: Impianto aeraulico- Piano primo, secondo e copertura
IM_701_11.07	Progetto: Impianto aeraulico - Schema UTA
IM_701_11.08	Progetto: Impianto idrico sanitario, adduzioni - Piano sinterrato e terra
IM_701_11.09	Progetto: Impianto idrico sanitario, adduzioni - Piano primo e secondo
IM_701_11.10	Progetto: Impianto idrico sanitario, scarichi - Piano seminterrato e terra
IM_701_11.11	Progetto: Impianto idrico sanitario, scarichi - Piano primo, secondo e copertura
IM_701_11.12	Progetto: Impianto idrico antincendio- Piano seminterrato, terra e schema altimetrico
IM_701_11.13	Progetto: Impianto idrico antincendio- Piano primo, secondo e schema altimetrico
IM_718_11.01	Progetto: Distribuzione fluidi termovettori - Piano terra ed allacciamenti esterni
IM_718_11.02	Progetto: Impianto idrico sanitario, adduzioni e scarichi- Piano terra
IM_729_11.01	Schemi idraulici di centrale
IM_729_11.02	Schemi altimetrici impianti idrici e di scarico
IM_729_11.03	Distribuzione fluidi termovettori - Piano seminterrato, terra e primo
IM_729_11.04	Impianto aeraulico - Piano seminterrato, terra, primo, sottotetto e copertura
IM_729_11.05	Impianto aeraulico - Schema UTA
IM_729_11.06	Impianto idrico sanitario, adduzioni - Piano seminterrato, terra, primo
IM_729_11.07	Impianto idrico sanitario, scarichi - Piano interrato, terra
IM_729_11.08	Impianto idrico sanitario, scarichi - Piano primo e copertura
IM_729_11.09	Impianto idrico antincendio - Piano interrato, terra, primo e schema altimetrico
IE_01.01	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali
IE_01.02	Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali
IE_01.03	Relazione di calcolo illuminotecnico
IE_01.04	Relazione protezione scariche atmosferiche
IE_11.01	Progetto: Schema a blocchi della distribuzione energia elettrica
IE_11.02	Progetto: Schema a blocchi della illuminazione di sicurezza

IE_11.03	Progetto: Schema a blocchi dell'impianto rivelazione incendi
IE_11.04	Progetto: Schema a blocchi impianto trasmissione dati e fonia
IE_11.05	Progetto: Schema a blocchi impianto tv
IE_11.06	Progetto: Particolari costruttivi impianti elettrici
IE_11.07	Progetto: Planimetria sistemazioni esterne
IE_11.08	Progetto: Schema unifilare ausiliari tipici
IE_701_11.01	Progetto: Piano Seminterrato e Terra - Impianto di illuminazione
IE_701_11.02	Progetto: Piano Primo e Secondo - Impianto di illuminazione
IE_701_11.03	Progetto: Piano Seminterrato e Terra - Impianto forza motrice e fonia dati
IE_701_11.04	Progetto: Piano Primo e Secondo - Impianto forza motrice e fonia dati
IE_701_11.05	Progetto: Piano Seminterrato e Terra - Distribuzione principale e impianti speciali
IE_701_11.06	Progetto: Piano Primo e Secondo - Distribuzione principale e impianti speciali
IE_701_11.07	Progetto: Fascicolo schemi quadri elettrici
IE_701_11.08	Progetto: Piano Sottotetto e Copertura - Distribuzione principale e impianti speciali
IE_718_11.01	Progetto: Piano Terra - Impianti elettrici, speciali e distribuzione principale
IE_718_11.02	Progetto: Fascicolo schemi quadri elettrici
IE_729_11.01	Progetto: Piano Interrato, Terra e Primo- Impianto di illuminazione
IE_729_11.02	Progetto: Piano Interrato, Terra e Primo- Impianto forza motrice e fonia dati
IE_729_11.03	Progetto: Piano Interrato, Terra e Primo- Distribuzione principale e impianti speciali
IE_729_11.04	Progetto: Fascicolo schemi quadri elettrici
IE_729_11.05	Progetto: Piano Sottotetto e Copertura - Distribuzione principale e impianti speciali
ST.RC_701_01	Spessori murari ed orizzontamenti del piano interrato e terra
ST.RC_701_02	Spessori murari ed orizzontamenti del piano primo, secondo e sottotetto
ST.RC_701_03	Spessori murari ed orizzontamento della copertura
ST_701_01	Interventi sulle strutture verticali e sul solaio del piano interrato
ST_701_02	Interventi sulle strutture verticali e sul solaio del piano terra
ST_701_03	Interventi sulle strutture verticali del primo e del secondo piano
ST_701_04	Intervento di rinforzo del solaio latero-cementizio
ST_701_05	Intervento di sostituzione del solaio al sottotetto
ST_701_06	Intervento di sostituzione della copertura
ST_701_07	Intervento di sostituzione della copertura - schemi delle capriate
ST_701_08	Cerchiature per nuove aperture in muri portanti esistenti
ST_701_09	Cerchiature per nuove aperture in muri portanti esistenti
ST_701_10	Aperture in muri portanti di nuova realizzazione
ST_701_11	Armature nuovi elementi in calcestruzzo armato

ST_701_12	Nuova scala in acciaio
ST_701_13	Nuova scala in acciaio: dettagli dei nodi
ST_701_14	Struttura del nuovo vano ascensore
ST_701_15	Dettagli dei nodi in elevazione
ST_701_16	Dettagli dei nodi in elevazione
ST_701_17	Nuova rampa di accesso - piante
ST_701_18	Nuova rampa di accesso - sezioni
ST_701_19	Nuova rampa di accesso - armature degli elementi in calcestruzzo armato
ST_701_20	Nuove scale laterali
ST_701_VS	Relazione sulla valutazione della sicurezza
ST_701_RC	Relazione di calcolo delle strutture (in allegato: fascicolo dei calcoli)
ST.RC_729_01	Spessori murari ed orizzontamenti del piano interrato e terra
ST.RC_729_02	Spessori murari ed orizzontamenti del piano primo, sottotetto e copertura
ST.RC_729_03	Rilievo del quadro fessurativo
ST_729_01	Interventi sulle strutture verticali e sul solaio del piano interrato
ST_729_02	Interventi sulle strutture verticali e sul solaio del piano terra
ST_729_03	Interventi sulle strutture verticali del piano primo e sul solaio del sottotetto
ST_729_04	Interventi in copertura - pianta delle orditure
ST_729_05	Interventi in copertura - sezioni
ST_729_06	Cerchiature per nuove aperture in muri portanti esistenti e rinforzo dei pilastri al sottotetto
ST_729_07	Aperture in muri portanti di nuova realizzazione
ST_729_08	Dettagli dei nodi muro/solaio al piano seminterrato e terra; dettaglio armature nuove travi in elevazione
ST_729_09	Dettagli dei nodi al sottotetto e copertura
ST_729_10	Struttura del nuovo vano ascensore
ST_729_11	Rinforzo in acciaio - pianta e armature delle fondazioni
ST_729_12	Rinforzo in acciaio - piante dell'elevazione
ST_729_13	Rinforzo in acciaio - piante della copertura e sezioni strutturali
ST_729_14	Rinforzo in acciaio - dettagli dei nodi
ST_729_15	Nuova scala esterna e rampa di accesso lato strada
ST_729_16	Nuova scala esterna, lato cortile
ST_729_VS	Relazione sulla valutazione della sicurezza
ST_729_RC	Relazione di calcolo delle strutture (in allegato: fascicolo dei calcoli)
ST.RC_718	Spessori murari ed orizzontamenti del piano terra e primo
ST_718_01	Interventi sulle strutture verticali
ST_718_02	Intervento di rinforzo della copertura del corpo centrale
ST_718_03	Intervento di sostituzione della copertura delle ali laterali
ST_718_RC	Relazione di calcolo delle strutture (in allegato: fascicolo dei calcoli)

ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto del presente appalto è la **realizzazione studentato e relativi servizi per studenti siti in via S. Giacomo 11; 9/2; via Belmeloro 8/2 e 8/3 Bologna**, come meglio specificato nel progetto esecutivo, nel presente schema di contratto e negli elaborati progettuali posti a base di gara.

ART. 3 – IMPORTO E CATEGORIE DEI LAVORI

L'importo complessivo del presente appalto, ammonta a:

€ (euro.....) IVA esclusa.

L'importo di €.....è così ripartito:

Categoria	Lavori	Sicurezza	Importo Categoria	Totale
OG2		77.560.75		
OS28		31.024,30		
OS30		46.436.45		
TOTALE		155.121,50		

Le prestazioni di cui al presente appalto vengono effettuate nell'esercizio d'impresa e pertanto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto (D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633) da sommarsi agli importi di cui sopra, a carico dell'Università, nella misura vigente al momento del pagamento che verrà indicata dall'Università su richiesta dell'Appaltatore da effettuarsi prima dell'emissione delle fatture.

ART. 4 – CORRISPETTIVI CONTRATTUALI

Il presente contratto è stipulato a corpo.

L'importo del contratto resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si estende e si applica alle voci del computo metrico.

Nei prezzi netti di contratto sono compresi e compensati sia tutti gli obblighi e oneri generali e speciali richiamati e specificati nel presente schema di contratto e negli altri atti contrattuali, sia gli obblighi ed oneri che, se pur non esplicitamente richiamati, devono intendersi come insiti e consequenziali nell'esecuzione delle

singole categorie di lavoro e nel complesso delle opere, e comunque di ordine generale e necessari a dare i lavori compiuti in ogni loro parte e nei termini assegnati; sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri derivanti da eventuali richieste di suolo pubblico (marche da bollo, oneri e tasse derivanti), cartellonistica di cantiere e tutti gli oneri derivanti per la pratica di denuncia INAIL (Ex ISPESL) per i nuovi impianti meccanici.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), D.Lgs. 50/2016 le variazioni di prezzo in aumento o in diminuzione possono essere valutate, sulla base dei prezzi di cui all'articolo 23, comma 7, solo per l'eccedenza rispetto al dieci per cento rispetto al prezzo originario e comunque in misura pari alla metà.

ART. 5 – CONTABILIZZAZIONE

Nel corso dell'esecuzione dell'appalto sono erogati all'esecutore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo di appalto.

I certificati di pagamento in acconto, redatti sulla base di stati di avanzamento (SAL) verranno emessi, ogni qualvolta il credito dell'appaltatore raggiunga la cifra di **€ 300.000,00**, previa acquisizione da parte dell'Università della necessaria documentazione di regolarità contributiva.

Il corrispettivo degli oneri per la sicurezza verrà liquidato proporzionalmente ad ogni stato di avanzamento lavori.

L'Università applica una ritenuta dello 0,50% sull'importo netto progressivo delle prestazioni. Le ritenute sono svincolate soltanto in sede di liquidazione finale.

L'emissione dell'ultimo certificato potrà avvenire per l'importo effettivo dell'ultimo stato di avanzamento al netto delle ritenute di cui sopra.

Il conto finale, relativo a tutte le opere comprese nell'appalto, verrà compilato entro 90 giorni dal certificato attestante l'avvenuta ultimazione dei lavori.

Al pagamento della eventuale rata di saldo si provvederà, previa garanzia

fideiussoria, da prestarsi secondo lo schema tipo di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive 19/01/2018 n.31 da soggetti abilitati ai sensi della normativa vigente, entro 90 giorni dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e di verifica di conformità, secondo quanto disposto dall'art. 235, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Le fatture dovranno essere intestate a: Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, Via Zamboni n°33 – Bologna (Codice Fiscale 80007010376 – P. IVA 0113170376), Codice univoco Ufficio IPA **GGUH1P**.

Ai sensi dell'art. art. 17 ter, D.P.R. n. 633/1972, si applica lo split payment, in base al quale l'IVA sarà versata direttamente all'Erario e non pagata all'Impresa, a cui verrà pertanto erogato il corrispettivo indicato in fattura al netto dell'IVA.

La fattura dovrà essere emessa, secondo quanto previsto dall'art. 2, comma 1 del D.M. 23 gennaio 2015, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", nonché relativi CIG e CUP.

La redazione, da parte del Direttore dei lavori, di ciascuno degli stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo stabilito all'art. 5 (importo ricavato dall'annotazione delle lavorazioni sul registro di contabilità). Ai sensi dell'art. 113-bis, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, il certificato di pagamento sarà emesso dal responsabile del procedimento non oltre 7 giorni dalla data dello stato di avanzamento emesso dal Direttore dei Lavori, fatta salva l'acquisizione del Durc in corso di validità. Dopo l'emissione del certificato di pagamento l'appaltatore potrà emettere la relativa fattura. Il pagamento avverrà, con l'emissione del mandato, entro 30 dall'adozione del SAL.

ART. 7 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore assume, a pena di nullità assoluta, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 e s.m.i.

Tutti i documenti di spesa dovranno contenere l'indicazione del CIG e del CUP.

L'Aggiudicatario deve comunicare all'Università, prima della stipulazione del contratto, gli estremi (IBAN) del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 Legge 136/2010, su cui accreditare il corrispettivo contrattuale nonché le persone autorizzate ad operarvi. La cessazione e la decadenza dall'incarico dell'Istituto designato, per qualsiasi causa avvenga e anche qualora ne venga fatta pubblicazione ai sensi di legge, deve essere tempestivamente notificata all'Università, la quale non assume responsabilità per i pagamenti eseguiti ad istituto non più autorizzato a riscuotere.

Il contratto si risolverà di diritto ex. art. 1456 c.c. in tutti i casi in cui, le transazioni, relative alla commessa in oggetto, sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

ART. 8 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Maria Pandolfo, in servizio presso l'Area Edilizia e Sostenibilità.

ART. 9 - DIREZIONE LAVORI

Per l'esecuzione dei lavori è individuato un Direttore Lavori secondo il disposto dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 10 - ONERI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

I lavori devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte, sotto la direzione tecnico-amministrativa dell'Università, nel rispetto dei patti contrattuali, dei documenti e delle

norme dagli stessi richiamati, nonché delle disposizioni relative alla sicurezza e alla salute dei lavoratori.

L'Appaltatore s'impegna a rispettare gli obblighi di comportamento pubblicati sul sito <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/obblighi-di-comportamento>.

In caso di accertata violazione degli obblighi di comportamento l'Università applica per ogni violazione una penale di importo compreso tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale calcolato proporzionalmente alla gravità della violazione.

ART. 11 - DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

L'Appaltatore esegue in proprio i lavori: il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E' ammesso il ricorso al subappalto secondo le modalità e nei termini stabiliti dall'art. 105 del D.lgs. 50/2016.

Previa autorizzazione dell'Università è ammesso l'affidamento in subappalto per l'esecuzione **per i lavori o le parti di opera** indicate dall'Appaltatore all'atto di presentazione dell'offerta, secondo le vigenti disposizioni normative.

In ogni caso l'Appaltatore sarà responsabile, nei confronti dell'Università, del rispetto da parte degli eventuali subappaltatori delle norme, disposizioni e capitolati che lo stesso Appaltatore è obbligato a rispettare in forza del presente schema di contratto.

ART. 12 - TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di **24 mesi** decorrenti dal verbale di consegna dei lavori. Si applica inoltre quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto in relazione all' articolo "ultimazione dei lavori", in particolare in relazione al termine per il completamento di lavorazioni di piccola entità.

ART. 13 –VICENDE SOGGETTIVE DELL'APPALTATORE E CESSIONE DEI CREDITI

Entro 10 giorni l'Appaltatore deve documentare e comunicare all'Università qualsiasi modificazione o trasformazione della ragione sociale ovvero della fisionomia giuridica pena la sospensione dei pagamenti.

Nei casi previsti dall'art. 106 comma 1, lettera d), n. 2 e comma 13 del D.lgs. 50/2016 si applicano le disposizioni in esso contenute.

ART. 14 - VARIAZIONI DELLE OPERE PROGETTATE

Nessuna modifica, nonché variante potrà essere introdotta dall'Appaltatore, se non autorizzate dal Responsabile Unico del Procedimento e preventivamente approvate dall'Università, nel rispetto comunque di quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 15 – SOSPENSIONE

Trova applicazione l'art. 107 del D.Lgs. 50/2016. Il risarcimento del danno, nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'articolo 107 del codice è quantificato sulla base dei criteri di cui all'art. 10 comma 2 DM MIT 49/2018.

ART. 16 – RECESSO

Fermo restando quanto previsto dagli artt. 88, comma 4-ter e 92, comma 4 D.Lgs. 159/2011 l'Università può recedere dal contratto in qualunque momento secondo quanto stabilito dall'art. 109 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Università risolve il contratto, nei casi e con le modalità previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 ed in ogni altro caso previsto dalla vigente normativa.

L'Università procede automaticamente alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- mancato rispetto delle regole e delle prescrizioni di cui all'art. **14** del presente schema di contratto, ovvero della disciplina del subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- perdita dei requisiti di carattere generale e requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- inosservanza delle prescrizioni del piano di sicurezza e coordinamento, rilevate dal coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- qualora vengano effettuate movimentazioni finanziarie senza avvalersi degli intermediari e dei conti dedicati di cui all'art. 3 della L. 136/2010;
- violazione degli obblighi di comportamento pubblicati sul sito <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-di-appalto-e-vendita>.
- Qualora l'ammontare delle penali applicate, previste all'art. 22 del contratto, superi complessivamente il 10% dell'importo contrattuale, si avvia la procedura di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

Inoltre, come previsto dal Capitolato Speciale in relazione all'articolo "Consegna dei lavori", l'Università si riserva la facoltà di risolvere il contratto qualora l'esecutore non si presenti, senza giustificato motivo, nel giorno fissato per la consegna, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.M. 49/2018.

Ogni contestazione in merito alla legittimità del provvedimento della risoluzione del contratto non potrà essere invocata dall'Appaltatore stesso per rifiutare o ritardare l'adempimento dell'obbligo di consegnare immediatamente i lavori e i cantieri nello stato in cui si trovano.

L'Appaltatore dovrà in ogni caso risarcire qualsiasi danno diretto e indiretto che

possa comunque derivare dall'inadempienza dell'Appaltatore stesso.

ART. 18 - VERIFICHE NEL CORSO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I controlli e le verifiche eseguite dall'Università nel corso dell'appalto non escludono la responsabilità dell'Appaltatore per vizi, difetti e difformità dell'opera, di parte di essa, o dei materiali impiegati, né la garanzia dell'Appaltatore stesso per le parti di lavoro e materiali già controllati. Tali controlli e verifiche non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'Appaltatore, né alcuna preclusione in capo all'Università.

ART. 19 – COLLAUDO

L'Università nomina il collaudatore il quale effettua le operazioni di collaudo e trasmette i relativi documenti all'Università entro sei mesi dalla data di ultimazione dell'opera. Il collaudatore provvede altresì a emettere il certificato di collaudo. Sono inoltre eseguiti in corso d'opera i collaudi tecnico-specialistici.

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese di collaudo, anche in corso d'opera, escluso unicamente l'onorario dell'organo di collaudo che sarà corrisposto dall'Università.

Dalla data di ultimazione, e fino alla data di approvazione degli atti di collaudo l'Appaltatore si obbliga a mantenere in perfetto stato le opere eseguite e ad effettuare a proprie spese, a perfetta regola d'arte, le riparazioni che risultassero necessarie per deterioramenti, rotture od altro, con la massima celerità, in modo da consentire l'uso regolare dell'opera da parte dell'Università.

Qualora l'Appaltatore, richiamato per iscritto dalla Direzione lavori, trascuri la manutenzione, l'Università ha diritto di far eseguire d'ufficio le riparazioni necessarie ponendo a carico del medesimo le relative spese.

Fino a collaudo, l'Appaltatore è l'unico responsabile civile e penale per ogni eventuale danno od incidente provocato sia all'Università sia a terzi in genere, in

conseguenza di difetti di costruzione.

Gli eventuali atti di reclamo dei crediti sono comunicati dall'Università all'Appaltatore che si obbliga a non pretendere il pagamento delle rate di saldo, né lo svincolo della cauzione fino a che lo stesso non dimostri di aver soddisfatto ogni pretesa a tal fine producendo espressa dichiarazione del creditore che abbia presentato reclamo.

Ai sensi dell'art. 113bis comma 2 del D.Lgs. 50/2016, all'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità, e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dagli stessi, il Rup rilascia il certificato di pagamento, fatta salva l'acquisizione del DURC in corso di validità. Il relativo pagamento sarà effettuato entro i successivi 30 giorni.

Il certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile.

ART. 20 CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 l'Appaltatore ha prodotto garanzia fideiussoria per l'esecuzione dell'appalto n., rilasciata da il con le modalità di cui allo Schema Tipo del Decreto del Ministero delle Attività Produttive n. 31 del 19/01/2018.

ART. 21 - COPERTURE ASSICURATIVE

Polizze CAR e RCT

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'Appaltatore è obbligato a costituire entro 10 giorni prima della consegna dei lavori / ha stipulato apposita polizza "tutti i rischi del costruttore" (**CAR**) comprensiva di **RCT**, con la Società..... che deve prevedere alla **Sezione A** (Copertura assicurativa dei danni alle opere durante la loro esecuzione e garanzia di manutenzione):

- *Partita 1 - Opere: 100% dell'importo contrattuale comprensivo dell'IVA;*

- *Partita 2 - Opere e impianti preesistenti*: € 350.000,00;

- *Partita 3 - Spese di demolizione e sgombero*: 10% della somma delle
partite 1 e 2;

e alla **Sezione B** (Copertura assicurativa della responsabilità civile durante l'esecuzione delle opere):

Massimale/sinistro non inferiore a € **500.000,00**.

La copertura assicurativa di **(RCT)** dovrà essere indipendente (cioè non “a secondo rischio”) da altre coperture che l'appaltatore avesse già in corso.

La suddetta copertura assicurativa di (RCT) deve essere integrata delle seguenti **estensioni**:

- a) i danni a cose dovuti a vibrazioni;
- b) i danni a cose dovuti a rimozione o franamento o cedimento del terreno di basi di appoggio o di sostegno in genere;
- c) i danni a cavi e condutture sotterranee.

Le suddette coperture assicurative (CAR e relativa RCT) dovranno essere stipulate e mantenute in vigore per tutta la durata dei lavori e delle eventuali proroghe sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Le polizze devono essere preventivamente accettate dall'Università e devono essere consegnate all'Università, almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori, con le relative quietanze di pagamento.

E' fatta salva comunque la responsabilità dell'Appaltatore per i danni non coperti dalle predette polizze.

L'Appaltatore si obbliga a produrre, altresì, copia della polizza **RCO** (Responsabilità Civile verso prestatori di lavoro) con relative quietanze di pagamento, che deve rispettare i seguenti massimali:

Polizza RCT/O generale dell'Appaltatore:

Sezione RCT (Responsabilità Civile verso Terzi)

Massimale unico non inferiore a € **2.000.000,00**

Sezione RCO (Responsabilità Civile Operatori) verso prestatori di lavoro:

Massimale per sinistro € **2.000.000,00** con il sotto limite **per persona** di € **1.000.000.00**.

In caso di inosservanza degli adempimenti di cui al presente articolo l'Università non procederà alla consegna dei lavori.

ART. 22 - PENALI PER IL RITARDO

L'Appaltatore non può mai giustificare il ritardo nell'ultimazione dell'opera, attribuendone la causa, in tutto o in parte, ad altre ditte o imprese che provvedano, per conto dell'Università, ad altri lavori o forniture, se esso Appaltatore non avrà denunciato tempestivamente e per iscritto all'Università il ritardo ascrivibile a queste ditte o imprese, affinché l'Università stessa possa farne contestazione.

In ogni caso, l'Appaltatore non può mai giustificare il ritardo nell'inizio dei lavori o nella loro regolare e continuativa conduzione o nell'ultimazione dell'opera, dovuto a:

- 1) il ritardo nell'apprestamento del cantiere e nell'allacciamento per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
- 2) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'Appaltatore ritenesse di effettuare per l'esecuzione delle opere di fondazione, delle strutture e degli impianti;
- 3) l'elaborazione di esecutivi di cantiere ritenuti necessari dall'Appaltatore in relazione alla propria organizzazione, ai propri mezzi d'opera e ad esigenze legate a subappalti o forniture, da sottoporre all'approvazione del Direttore dei lavori;
- 4) il ritardo nella presentazione della documentazione relativa ai requisiti dei

subappaltatori ai fini dell'approvazione al subappalto che l'Università deve effettuare entro il termine di legge;

- 5) il tempo necessario per l'esecuzione di prove sulle campionature, di prove di carico e di prove sugli impianti;
- 6) il ritardo nella presentazione delle campionature che abbia comportato anche un conseguente ritardo nelle approvazioni nonché il tempo necessario per l'espletamento degli ulteriori adempimenti a carico dell'Appaltatore di cui ai vari articoli del presente Schema di Contratto;

Nel caso di ritardo nell'ultimazione dell'opera si applica una penale pari **all'1 (uno) per mille** dell'importo contrattuale, per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo non giustificato, fatto salvo il diritto dell'Università al risarcimento degli eventuali ulteriori danni.

La penale è dedotta dall'importo degli acconti o dello stato finale.

Qualora l'importo delle penali superi il 10% dell'importo contrattuale, l'Università avvia la procedura per la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 17 del presente Schema di contratto.

ART. 23 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con la sottoscrizione del presente Contratto, le parti, in relazione ai trattamenti di dati personali effettuati in esecuzione del Contratto medesimo, si danno reciprocamente atto di aver preso visione e compreso, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali), tutte le informazioni riferite agli operatori economici e fornitori di lavori beni e servizi. L'informativa inerente al trattamento dei dati del fornitore da parte dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna è pubblicata alla pagina

<https://www.unibo.it/privacy>. L'informativa dell'appaltatore _____ per i Clienti è reperibile alla pagina web _____.

In relazione alle attività di trattamento necessarie a dare esecuzione al presente contratto, le parti si danno reciprocamente atto di configurarsi, ciascuna nell'ambito delle attività ad essa assegnate, quali autonomi titolari del trattamento dei dati personali.

Le parti, inoltre, assicurano di raccogliere e trattare i dati nel rispetto della normativa in materia (Regolamento (UE) 2016/679 e D.lgs. 196/2016 ss.mm.ii.) e di aver informato e raccolto, laddove previsto dalla normativa vigente, specifico consenso degli interessati circa la comunicazione dei loro dati personali alla controparte

ART. 24 - CONTROVERSIE

Le controversie tra l'Università e l'Appaltatore, insorte durante l'esecuzione dei lavori e sino al termine del contratto, saranno definite a norma dell'art. 205 del D.lgs. 50/2016.

Nel caso non si raggiungesse l'accordo bonario tra le parti, le controversie sono deferite alla competente Autorità giudiziaria, Foro di Bologna.

ART. 25 - SPESE DI CONTRATTO

Il contratto è redatto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e sottoscritto dalle parti con firma digitale. Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti al contratto di appalto, compresa la registrazione sono a carico dell'Impresa. L'imposta di bollo è a carico della controparte/fornitore e al suo versamento provvede UNIBO con modalità esclusivamente telematica.

ART. 26 – PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

Ai sensi delle "Regole del sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione" pubblicate da Consip SpA, il presente contratto deve in ogni caso

intendersi perfezionato attraverso l'invio a sistema del documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MEPA e contenente i dati della RdO inviata ed i dati dell'offerta aggiudicata, sottoscritto con firma digitale dalla Stazione Appaltante/Punto Ordinante e del quale il presente contratto costituisce parte integrante e sostanziale.

ART. 27 – NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente documento si fa rinvio alle condizioni generali del bando MEPA Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale – OG2 disponibile al seguente indirizzo:

https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/scheda_iniziativa_priv.html?idIniziativa=1b6f1d920f92a4c8

ART. 28 - ALLEGATI

Al documento di stipula generato dal sistema, saranno allegati, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti ulteriori documenti:

- Contratto;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Offerta economica;

Costituiscono inoltre parte integrante e sostanziale del contratto, ancorché non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- Polizze di garanzia (CAR, RCO e cauzione definitiva);
- Documentazione di progetto.

Per l'Università firma digitale **ing. Andrea Braschi**

Per l'Appaltatore firma digitale