



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

Provvedimento Rep. n. 5127/2018

Prot. n. 122266

del 19.09.2018

Pubblicato il 19.09.2018

**OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA AI FINI SISMICI E ADEGUAMENTO
NORMATIVO AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE
INCENDI PRESSO PALAZZO MALVEZZI, VIA ZAMBONI, 22, BOLOGNA
ELENCO ANNUALE 2016 INTERVENTO N. 16
CODICE CIG: 6897723516 CUP: J36E1300020001**

APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

LA DIRIGENTE

VISTI

il Provvedimento dirigenziale Rep. n. 3481/2016, Prot. n. 85800 del 26.09.2016 dell'Area Edilizia e Logistica con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 1.495.150,00 (IVA di legge e somme a disposizione incluse) e il relativo quadro economico di spesa;

il proprio Provvedimento dirigenziale Rep. n. 268/2017, Prot. n. 8631 del 26.01.2017 con il quale è stata disposta l'indizione di una procedura aperta, per lavori di messa in sicurezza ai fini sismici e adeguamento normativo ai fini dell'ottenimento del certificato di prevenzione incendi presso Palazzo Malvezzi, Via Zamboni, 22, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, D.Lgs. 50/2016;

il proprio Provvedimento dirigenziale Rep. n. 3329/2017, Prot. n. 99328 del 26.09.2017 con il quale sono state disposte le esclusioni dalla procedura di affidamento e ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;

il proprio Provvedimento dirigenziale Rep. n. 4870/2017, Prot. n. 159064 del 18.12.2017 con il quale è stata disposta la nomina della Commissione giudicatrice;



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

PRESO ATTO del verbale della seduta pubblica del 05.09.2018 dal quale risultano gli esiti della valutazione delle offerte tecniche - totale elementi A.1, A.2, A.3 e B (B.1+B.2+ B.3) – e delle offerte economiche, come di seguito riportato:

IMPRESA	TOTALE PUNTEGGIO OFF. TECNICA	TOTALE PUNTEGGIO OFF. ECON.	TOTALE
1) R.T.I. MARMIROLI S.r.l. - O.L.V. S.r.l.	73,76	17,90	91,66
2) R.T.I. COOPERATIVA PER IL RESTAURO SCPA - Cotti & Marchi S.r.l. – Consital Consorzio Italiano Costruzioni e Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	39,04	19,12	58,16
3) R.T.I. R.W.S. S.r.l. –Ditta Impianti Elettrici BEFFA & C. S.r.l.	41,64	13,23	54,87
4) R.T.I. PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.r.l. – Belli S.r.l.	56,18	9,24	65,42
5) R.T.I. COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. Coop. - Menci di Menci Stefano e Micheli Guido S.n.c. in sigla “Menci Snc”	53,92	16,22	70,14
6) R.T.I. IMPRESA CELLINI S.r.l. - Romeo Puri Impianti	61,98	15,48	77,46
7) R.T.I. OTTORINO NONFARMALE S.r.l. - Bercos Immobiliare S.r.l. -Ciem S.r.l. a socio unico	49,45	25,00	74,45
8) R.T.I. LABORATORIO DEGLI ANGELI S.r.l. - Gamie S.r.l. Manutenzioni e Installazioni Elettriche -Seaf S.r.l.	61,30	16,48	77,78
9) R.T.I. LABORATORIO DEL RESTAURO - AR.CO Lavori Soc. Coop. Cons.	51,46	10,47	61,93
10) BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo	67,05	14,20	81,25
11) R.T.I. ROBERTA BARUFFALDI – Tecnoelettra - Ahracos S.r.l.	53,38	9,62	63,00
12) R.T.I. PIACENTI S.p.A.- Scancarello Gaetano	57,10	14,34	71,44
13) R.T.I. C.S.R. Restauro Beni Culturali s.a.s. di Riccardo Mancinelli - Edil Fema S.r.l.	56,77	17,28	74,05
14) R.T.I. ALCHEMIA LABORATORIO RESTAURO S.n.c., di Gilioli Claudio & C. - Sgargi S.r.l.	66,04	16,05	82,09
15) R.T.I. DUCALE RESTAURO S.r.l. - Martini&Martini S.n.c.	59,31	11,38	70,69

ALMA MATER STUDIORUM UNIVERSITÀ' DI BOLOGNA – AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ'
VIA ZAMBONI, 33 – BOLOGNA

TEL. 051-2099878 – 2099308 – 2099148 - FAX + 39 051 2099140
POSTA ELETTRONICA: aagg.appaltiedilizi@unibo.it
POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

16) R.T.I. TECNICON - D.E.R. S.r.l. - EBI S.r.l.	59,95	23,88	83,83
17) R.T.I. TECTON Soc. Coop. - E.R. Lux S.r.l.	39,32	13,52	52,84
18) PICALARGA S.r.l.	47,72	5,08	52,80
19) R.T.I. ARA S.n.c. di Camiz e Farachi – MGM Construction and Engineering S.p.A.	61,52	17,33	78,85
20) R.T.I. GIUSEPPE FRANCESE - Cognolato Restauro Monumentale Edilizia e Impianti	56,03	9,45	65,48
21) R.T.I. Leonardo S.r.l. Analisi Restauro Manutenzione –Tecnosystem s.n.c. di Quartarone G. e C.	49,65	15,39	65,04

PRESO ATTO del verbale della seduta pubblica sopra richiamata dal quale risultano i punteggi totali, conseguiti dagli operatori economici in ordine decrescente:

IMPRESA	TOTALE
1) R.T.I. MARMIROLI S.r.l. - O.LV. S.r.l.	91,66
2) R.T.I. TECNICON - D.E.R. S.r.l. - EBI S.r.l.	83,83
3) R.T.I. ALCHIMIA LABORATORIO RESTAURO S.n.c., di Gilioli Claudio & C. - Sgargi S.r.l.	82,09
4) BRC S.p.A. Recupero Edilizio e Restauro Conservativo	81,25
5) R.T.I. ARA S.n.c. di Camiz e Farachi – MGM Construction and Engineering S.p.A.	78,85
6) R.T.I. LABORATORIO DEGLI ANGELI S.r.l. - Gamie S.r.l. Manutenzioni e Installazioni Elettriche -Seaf S.r.l.	77,78
7) R.T.I. IMPRESA CELLINI S.r.l. - Romeo Puri Impianti	77,46
8) R.T.I. OTTORINO NONFARMALE S.r.l. - Bercos Immobiliare S.r.l. -Ciem S.r.l. a socio unico	74,45
9) R.T.I. C.S.R. Restauro Beni Culturali s.a.s. di Riccardo Mancinelli - Edil Fema S.r.l.	74,05
10) R.T.I. PIACENTI S.p.A. -Scancarello Gaetano	71,44
11) R.T.I. DUCALE RESTAURO S.r.l. - Martini&Martini S.n.c.	70,69



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

12) R.T.I. COOPERATIVA ARCHEOLOGIA Soc. Coop. - Menci di Menci Stefano e Micheli Guido S.n.c. in sigla "Menci Snc"	70,14
13) R.T.I. GIUSEPPE FRANCESE - Cognolato Restauro Monumentale Edilizia e Impianti	65,48
14) R.T.I. PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI S.r.l. – Belli S.r.l.	65,42
15) R.T.I. Leonardo S.r.l. Analisi Restauro Manutenzione – Tecnosystem s.n.c. di Quartarone G. e C.	65,04
16) R.T.I. ROBERTA BARUFFALDI – Tecnoelettra - Ahrcos S.r.l.	63,00
17) R.T.I. LABORATORIO DEL RESTAURO - AR.CO Lavori Soc. Coop. Cons.	61,93
18) R.T.I. COOPERATIVA PER IL RESTAURO SCPA - Cotti & Marchi S.r.l. – Consital Consorzio Italiano Costruzioni e Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa	58,16
19) R.T.I. R.W.S. S.r.l. –Ditta Impianti Elettrici BEFFA & C. S.r.l.	54,87
20) R.T.I. TECTON Soc. Coop. - E.R. Lux S.r.l.	52,84
21) PICALARGA S.r.l.	52,80

VISTO il proprio Provvedimento dirigenziale Rep. n. 5109/2018, Prot. 121043 DEL 18.09.2018 con il quale è stata disposta l'esclusione del R.T.I. EDILRESTAURI S.r.l. - BON Impianti S.r.l., Via Battisti, 57, Creazzo (VI);

VISTO il proprio Provvedimento dirigenziale Rep. n. 5107/2018, Prot. 121034 del 18.09.2018 con il quale è stata disposta l'esclusione dell'impresa MGC S.r.l., Via Di Vittorio, 29, 10015 Ivrea (TO);

CONSIDERATA la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice a favore del **R.T.I. MARMIROLI S.r.l.**, Via Strada Vecchia, 88/1, 42011 Bagnolo in Piano (RE) – C.F./P.I. 02078970353 - **O.LV. S.r.l.**, Via Pier della Francesca, 33, 50053 Empoli (FI) – C.F./P.I. 02144490485 che ha offerto un ribasso del **19,86%** (diciannove/86) sull'importo dei lavori a base di gara ed euro 886.737,88;

CONSIDERATO che l'avviso sui risultati della procedura dovrà essere pubblicato secondo quanto previsto dall'art. 98 D.Lgs. 50/2016 e D.M. MIT del 02.12.2016:
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale – relativa ai contratti pubblici;
- sul profilo di Committente dell'Università di Bologna;

ALMA MATER STUDIORUM UNIVERSITÀ' DI BOLOGNA – AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITA'

VIA ZAMBONI, 33 – BOLOGNA

TEL. 051-2099878 – 2099308 – 2099148 - FAX + 39 051 2099140

POSTA ELETTRONICA: aagg.appaltiedilizi@unibo.it

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scrivunibo@pec.unibo.it



AREA AFFARI GENERALI, APPALTI E SANITÀ

UNITA' PROFESSIONALE APPALTI DI LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA

- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture;
- sul sito informatico presso l'Osservatorio (Autorità Nazionale Anticorruzione);
- per estratto, su due quotidiani, uno ed. nazionale e uno ed. locale.

- VERIFICATA** la sopra detta proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** l'art. 32 dello Statuto di Ateneo;
- VISTI** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 547 del 14.11.2016 punto ODG 11/01 e il provvedimento del Direttore Generale rep. 4197 prot. n. 107482 del 15 novembre 2016

DISPONE

- l'approvazione della proposta della Commissione giudicatrice e l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di messa in sicurezza ai fini sismici e adeguamento normativo ai fini dell'ottenimento del certificato di prevenzione incendi presso Palazzo Malvezzi, Via Zamboni, 22, Bologna – a favore del **R.T.I. MARMIROLI S.r.l.**, Via Strada Vecchia, 88/1, 42011 Bagnolo in Piano (RE) – C.F./P.I. 02078970353 - **O.L.V. S.r.l.**, Via Pier della Francesca, 33, 50053 Empoli (FI)- C.F./P.I. 0214449048, che ha offerto un ribasso del 19,86% (diciannove/86) sull'importo dei lavori a base di gara e un prezzo complessivo pari ad euro 955.251,50, inclusi oneri di sicurezza, oltre IVA, ai sensi di legge.
- L'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti.
- L'approvazione dell'avviso di appalto aggiudicato nel testo allegato e la pubblicazione ai sensi della normativa vigente.

Firmato
La Dirigente
Dott.ssa Ersilia Barbieri

Avverso il presente provvedimento amministrativo è possibile proporre ricorso entro trenta giorni al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Bologna.